

Maria Carmo Nunes

De: Cesilde Franco
Enviado: terça-feira, 16 de Agosto de 2016 09:24
Para: Maria Carmo Nunes
Assunto: FW: Apresentação de Proposta
Anexos: Anexo 1 S.M.C.0001.pdf; Anexo A (Proposta) S.M.C.0001.pdf; M.D.J de Sao Marcos do Campo0001.pdf; Mapas e planos S.Marcos do Campo0001.pdf

De: José Lavaredas [<mailto:constroireguengos@gmail.com>]
Enviada: sexta-feira, 12 de Agosto de 2016 16:24
Para: aop.obras@cm-reguengos-monsaraz.pt
Assunto: Apresentação de Proposta

Boa tarde!

A empresa Constroireguengos Sociedade de Construções Lda., agradece o convite para apresentação de proposta relativa à empreitada de "Requalificação dos sanitários do Bloco A da EB1 de São Marcos do Campo", o qual segue em anexo.

Cumprimentos da Gerência

Nuno Lavaredas

ANEXO I

Modelo de declaração

[a que se refere a alínea a) do n.º 1 do artigo 57.º]

1 – José Manuel Moleiro Lavaredas, NIF 124767311, residente no Bairro Zona Norte, Rua Joaquim António Passinhas, n.º15, em Reguengos de Monsaraz, na qualidade de representante legal de Constroireguengos – Sociedade de Construções, Lda., NIF 503638544, com sede em Zona Industrial, Rua do Degebe Lote 6, 7200-357 em Reguengos de Monsaraz, tendo tomado inteiro e perfeito conhecimento do caderno de encargos relativo à execução do contrato a celebrar na sequência do procedimento de Ajuste Direto, Proc.º 02 EOP-AD/AOP-16, para a empreitada de “Requalificação dos Sanitários do Bloco A da EB1 de S. Marcos do Campo”, declara, sob compromisso de honra, que a sua representada se obriga a executar o referido contrato em conformidade com o conteúdo do mencionado caderno de encargos, relativamente ao qual declara aceitar, sem reservas, todas as suas cláusulas.

2 - Declara também que executará o referido contrato nos termos previstos nos seguintes documentos, que junta em anexo:

- a) Proposta de preço;
- b) Nota Justificativa do preço proposto;
- c) Lista de Preços unitários;
- d) Programa trabalhos, incluindo plano de mão-de-obra e plano de equipamentos;
- e) Plano de pagamentos;
- f) Memória justificativa e descritiva do modo de execução da obra;
- g) Declaração do concorrente que mencione os trabalhos a efetuar em cada uma das subcategorias e o respetivo valor e, se for o caso, declarações de compromisso subscritas pelo concorrente e por cada um dos subempreiteiros.

3 - Declara ainda que renuncia a foro especial e se submete, em tudo o que respeitar à execução do referido contrato, ao disposto na legislação portuguesa aplicável.

4 - Mais declara, sob compromisso de honra, que:

- a) Não se encontra em estado de insolvência, em fase de liquidação, dissolução ou cessação de atividade, sujeita a qualquer meio preventivo de liquidação de patrimónios ou em qualquer situação análoga, nem tem o respetivo processo pendente;
- b) Não foi condenado (a) por sentença transitada em julgado por qualquer crime que afete a sua honorabilidade profissional;
- c) Não foi objeto de aplicação de sanção administrativa por falta grave em matéria profissional;

d) Tem a sua situação regularizada relativamente a contribuições para a segurança social em Portugal;

e) Tem a sua situação regularizada relativamente a impostos devidos em Portugal;

f) Não foi objeto de aplicação da sanção acessória prevista na alínea e) do n.º 1 do artigo 21.º do Decreto-Lei n.º 433/82, de 27 de Outubro, no artigo 45.º da Lei n.º 18/2003, de 11 de Junho, e no n.º 1 do artigo 460.º do Código dos Contratos Públicos;

g) Não foi objeto de aplicação da sanção acessória prevista na alínea b) do n.º 1 do artigo 627.º do Código do Trabalho (13);

h) Não foi objeto de aplicação, há menos de dois anos, de sanção administrativa ou judicial pela utilização ao seu serviço de mão-de-obra legalmente sujeita ao pagamento de impostos e contribuições para a segurança social, não declarada nos termos das normas que imponham essa obrigação, em Portugal;

i) Não foi condenado(a) por sentença transitada em julgado por algum dos seguintes crimes:

i) Participação em atividades de uma organização criminosa, tal como definida no n.º 1 do artigo 2.º da Ação Comum n.º 98/773/JAI, do Conselho;

ii) Corrupção, na aceção do artigo 3.º do Ato do Conselho de 26 de Maio de 1997 e do n.º 1 do artigo 3.º da Ação Comum n.º 98/742/JAI, do Conselho;

iii) Fraude, na aceção do artigo 1.º da Convenção relativa à Proteção dos Interesses Financeiros das Comunidades Europeias;

iv) Branqueamento de capitais, na aceção do artigo 1.º da Diretiva n.º 91/308/CEE, do Conselho, de 10 de Junho, relativa à prevenção da utilização do sistema financeiro para efeitos de branqueamento de capitais;

j) Não prestou, a qualquer título, direta ou indiretamente, assessoria ou apoio técnico na preparação e elaboração das peças do procedimento.

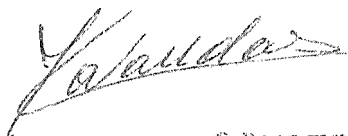
5 - O declarante tem pleno conhecimento de que a prestação de falsas declarações implica, consoante o caso, a exclusão da proposta apresentada ou a caducidade da adjudicação que eventualmente sobre ela recaia e constitui contra-ordenação muito grave, nos termos do artigo 456.º do Código dos Contratos Públicos, a qual pode determinar a aplicação da sanção acessória de privação do direito de participar, como candidato, como concorrente ou como membro de agrupamento candidato ou concorrente, em qualquer procedimento adotado para a formação de contratos públicos, sem prejuízo da participação à entidade competente para efeitos de procedimento criminal.

6 - Quando a entidade adjudicante o solicitar, o concorrente obriga-se, nos termos do disposto no artigo 81.º do Código dos Contratos Públicos, a apresentar a declaração que constitui o anexo ii do referido

Código, bem como os documentos comprovativos de que se encontra nas situações previstas nas alíneas b), d), e) e i) do n.º 4 desta declaração.

7 - O declarante tem ainda pleno conhecimento de que a não apresentação dos documentos solicitados nos termos do número anterior, por motivo que lhe seja imputável, determina a caducidade da adjudicação que eventualmente recaia sobre a proposta apresentada e constitui contra-ordenação muito grave, nos termos do artigo 456.º do Código dos Contratos Públicos, a qual pode determinar a aplicação da sanção acessória de privação do direito de participar, como candidato, como concorrente ou como membro de agrupamento candidato ou concorrente, em qualquer procedimento adotado para a formação de contratos públicos, sem prejuízo da participação à entidade competente para efeitos de procedimento criminal.

Reguengos de Monsaraz, 11 de Agosto de 2016



CONSTRUTORES
Sociedade de Construção, Lda.
Cont. n.º 503 638 544
Zona Industrial, Lote 6 - Tel. 266 519 141
7200-999 Reguengos de Monsaraz



CONSTROIREGUENGOS
SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES, LDA.
CONTRIBUENTE N.º 503 538 544

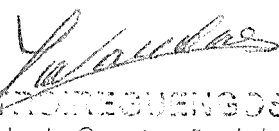
ANEXO A

MODELO DA PROPOSTA

A Constroireguengos Sociedade de Construções Lda., com sede na Rua do Degebe, Zona Industrial lote 6, 7200-357 Reguengos de Monsaraz, depois de ter tomado conhecimento do objetivo da empreitada de "Requalificação dos Sanitários do Bloco A da EB1 de São Marcos do Campo", a que se refere o convite datado de 03 de Agosto de 2016, obriga-se a executar a referida empreitada, de harmonia com o caderno de encargos, pela quantia de "Dezassete mil cento e três euros e cinquenta e um cêntimos, 17.103, 51€ ", que não inclui o imposto sobre o valor acrescentado à taxa legal em vigor.

Mais declara que renuncia a foro especial e se submete, em tudo o que respeitar à execução o seu contrato, ao que se achar prescrito na legislação portuguesa em vigor.

11 de Agosto de 2016


CONSTROIREGUENGOS
Sociedade de Construção. Lda
Cont. n.º 503 538 544
Zona Industrial Lote 6 - Tel. 266 519 141
7200-999 Reguengos de Monsaraz



Memória Descritiva e justificativa

Reporta-se a presente memória à execução da empreitada denominada “Requalificação dos Sanitários do Bloco A da EB1 de S. Marcos do Campo”, em São Marcos do Campo, proposta por Constróireguengos – Sociedade de Construções, Lda. A referida empreitada reporta-se às obras de requalificação das instalações sanitárias no edifício acima referido.

1- Introdução

Depois de tomar conhecimento da empreitada, caderno de encargo, projetos de especialidade e demais disposições regulamentares para a obra em questão, propomos as seguintes soluções de execução.

2- Modo de execução da obra

A empreitada será executada conforme o solicitado no programa a concurso. Proceder-se-á à demolição das paredes interiores dos sanitários, e nas restantes alvenarias será realizada a picagem e remoção do reboco, azulejos, entulhos, e remoção dos equipamentos sanitários existentes. Serão executadas as alvenarias, rede de águas e esgotos, rebocos e revestimentos cerâmicos, cantarias, carpintarias, serralharias, pinturas e por fim aplicação dos equipamentos sanitários.

3- Estaleiro

O estaleiro será adequado à dimensão da obra e composto por espaço destinado à colocação de ferramentas, higiene dos trabalhadores e fiscalização.

4- Aspectos técnicos da construção da empreitada

A obra terá um director técnico permanente com categoria de Eng^a. Civil.

Na execução da obra decorrerá em primeiro lugar as tarefas para garantir a segurança em obra e o não acesso a pessoas estranhas a esta.

Após a adjudicação da obra será apresentado um plano de trabalhos definitivo e ao pormenor, de todas as tarefas. Todo o pessoal da empreitada será qualificado para as suas funções específicas que irá desempenhar, de modo a garantir a qualidade. Todos os materiais a aplicar na obra serão apresentados à fiscalização e dono da obra para aprovação destes, e para que se mantenha o ritmo dos trabalhos.



5- Materiais e especificações

a) Demolições

As demolições serão efetuadas manualmente, para garantir a segurança estrutural existente.

b) Revestimentos e cantarias

O reboco será executado ao traço indicado no caderno de encargos

As cantarias a aplicar serão em moleano amaciado e assentes em conformidade com o caderno de encargos e designação dos trabalhos.

c) Revestimentos de pavimentos, azulejos e rodapés, serão colocados após betonilha de regularização e reboco, em acordo com o caderno de encargos.

6- Programa de trabalhos

O programa de trabalhos será apresentado em folha anexa a esta, sendo a unidade de referência o mês. As diversas tarefas serão executadas de acordo com o plano de trabalhos apresentado.

Após a adjudicação, este plano será pormenorizado de modo a que o plano de obra seja rigoroso, escalonado no tempo, com folgas, caminhos críticos e o ritmo de trabalhos.

Durante esta programação indicar-se-ão as quantidades e qualificação profissional necessárias à utilização das diversas tarefas entre cada unidade de tempo.

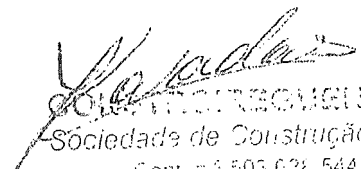
7- Duração da obra

O prazo proposto para execução da obra é de 30 dias.

8- Considerações finais

Em tudo o omissa na presente memória, serão respeitadas as normas de boa construção e legislação em vigor, e de comum acordo com o dono da obra e a Fiscalização.

Reguengos de Monsaraz, 11 de Agosto de 2016


CONSTRÓI REQUENGOS
Sociedade de Construção, Lda.
Cont. n.º 503 036 544
Zona Industrial Lote 5 - Tel: 265 519 141
7200-999 Reguengos de Monsaraz



PLANO DE TRABALHOS

DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	DIAS				TOTAIS
	15	30			
Estaleiro, gestão de resíduos, P.S.					
Demolições					
Alvenarias					
Rede de esgotos					
Rede de água					
Cantarias					
Betonilhas					
Revestimentos de paredes e tetos					
Pavimentos					
Serralharias					
Pinturas					
Equipamento sanitário					
TOTAIS					

OBRA: Requalificação dos Sanitários do Bloco A da EB1 de S. Marcos do Campo

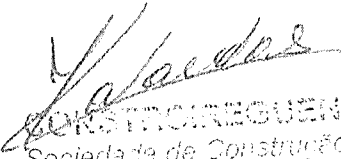
CONSTRÓIREQUENGOS
Sociedade de Construção, Lda
Cont. n.º 503 636 544
Zona Industrial, Lote 3 - Tel. 250 519 141
7200-999 Reguanga do Monsaraz



MAPA DE CARGAS DE PESSOAL

CATEGORIAS	DIAS							TOTALS
	15	30						
Eng. Civil								
Encarregado	1	1						
Apontador								
Pedreiros	3	3						
Serventes	1	1						
Pintores		1						
Carpinteiros		2						
Armalheiros		2						
Canalizador	1	1						
TOTALS	6	11						

OBRA: Requalificação dos Sanitários do Bloco A da EB1 de S. Marcos do Campo

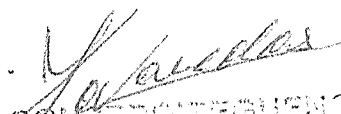

CONSTRÓIREGUENGOS
Sociedade de Construção, Lda.
Cont. nº 503 036 544
Zona Industrial Lote 5 - Tel. 266 519 141
7200-999 Reguanga do Monsaraz



MAPA DE CARGAS DE EQUIPAMENTOS

Equipamentos	DIAS					TOTAIS
	15	30				
Betoneira	1	1				
Maquina de cortar azulejo		2				
Rebarbadora	2	3				
Martelo eléctrico	2					
Serra eléctrica		1				
Pistola de ar quente	1					
Maquina de tubos PPR	1					
Berbequim		1				
Berbequim do cimento cola		1				
ersos	1	1				
TOTAIS	8	10				

OBRA: Requalificação dos Sanitários do Bloco A da EB1 de S. Marcos do Campo


CONSTRÓI REQUENÇOS
Sociedade de Construção, Lda.
Cent. n.º 503 636 544
Zona Industrial, Lote 6 - Tel. 266 519 141
7200-999 Reguengos do Monsaraz



CONSTRÓIREGUENGOS
SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES, LDA.
CONTRIBUINTE N.º 503 535 544

PLANO DE PAGAMENTOS MENSAL E CRONOGRAMA FINANCEIRO PERCENTUAL

DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	DIAS				TOTAL
	30				
Estaleiro, gestão de resíduos e PSS	1.100,00 €				
Demolições	850,00 €				
Alvenarias	434,64 €				
Cantarias	192,95 €				
Pavimentos	1.868,88 €				
Paredes e tetos	3.090,88 €				
Carpintarias	3.723,00 €				
Salharias	1.050,00 €				
Pinturas	672,17 €				
Equipamento sanitário	3.301,00 €				
Rede de distribuição de água	500,00 €				
Rede de esgotos	320,00 €				
PLANO DE PAGAMENTOS ACUMULADO MENSAL	17.103,51 €				
PLANO DE PAGAMENTOS MENSAL	17.103,51 €				
CRONOGRAMA FINANCEIRO PERCENTUAL	100%				

OBRA: Requalificação dos Sanitários do Bloco A da EB1 de S. Marcos do Campo

CONSTRÓIREGUENGOS
Sociedade de Construção, Lda.
Cota n.º 503 535 544
Zona Industrial Lote 5 - Tel. 266 519 141
7200-999 Reguengos de Monsaraz

Maria Carmo Nunes

De: Cesilde Franco
Enviado: terça-feira, 16 de Agosto de 2016 09:24
Para: Maria Carmo Nunes
Assunto: FW: Apresentação de proposta.
Anexos: N.J.P.P. Sao Marcos do Campo0001.pdf; Proposta Constroireguengos (EB1 S.Marcos do Campo)0001.pdf

De: José Lavaredas [<mailto:constroireguengos@gmail.com>]

Enviada: sexta-feira, 12 de Agosto de 2016 16:29

Para: aop.obras@cm-reguengos-monsaraz.pt

Assunto: Apresentação de proposta.

Continuação de apresentação de proposta relativa à empreitada de "Requalificação dos Sanitários da EB1 de São Marcos do Campo.

Nuno Lavaredas



NOTA JUSTIFICATIVA DO PREÇO PROPOSTO

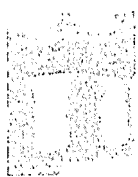
Constroireguengos – Sociedade de Construções, Lda., NIF-503 638 544, com sede na Rua do Degebe, Zona Industrial lote 6, 7200-357 Reguengos de Monsaraz, esclarece que o preço proposto tem em conta os seguintes aspetos:

Aspetos Gerais:

- 1- Os custos no local de trabalho dos diversos materiais a aplicar;
- 2- As diversas operações necessárias à execução,
- 3- O preço final de cada trabalho que é o corrente aplicado em condições semelhantes;
- 4- A percentagem relativa à administração de lucros;
- 5- Os aspetos mencionados na Memória Descritiva e Justificativa;
- 6- Os prazos previstos no programa de Trabalho para execução destes;

Aspetos Particulares:

- 1- Os preços unitários apresentados para a empreitada, são possíveis dado serem executados com recurso a equipamentos próprios, não dependendo assim de terceiros.
- 2- Nos preços das alvenarias, coberturas e revestimentos a nossa empresa beneficia de excelentes condições comerciais junto dos seus fornecedores habituais, pelas quantidades que anualmente adquire, e que visam inclusivamente manter stocks temporários para algumas gamas.
- 3- A Constroireguengos – Sociedade de Construções, Lda., tem bastante experiência neste tipo de obra na região, predominantemente no concelho de Reguengos de Monsaraz.
- 4- Na execução de betões de regularização, a nossa empresa conta com a mobilização de auto betoneira própria para reforço à tradicional.
- 5- Possuímos estaleiro no concelho o que permite reduzir custos de estaleiro em obra.
- 6- Em virtude da vasta experiência em obras semelhantes, possuímos preços muito competitivos em carpintaria e serralharia.
- 7- Possuímos mão-de-obra especializada á vários anos, que nos permite um excelente rendimento.
- 8- A nossa política comercial baseia-se em margens comerciais relativamente baixas, mas que garantem em absoluto a qualidade e a satisfação dos clientes.
- 9- A Constroireguengos – Sociedade de Construções, Lda., possui equipamento próprio para todas as tarefas deste tipo de empreitadas, o que lhe permite reduzir os custos de produção.



CONSTROIREGUENGOS
SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES, LDA
CONTRIBUITE Nº 503 636 5 4

10- A Constroireguengos – Sociedade de Construções, Lda., coloca ao serviço dos trabalhadores todas as condições de segurança, salarial, e de prémios de produção, o que lhe permite aumentar o rendimento dos trabalhadores.

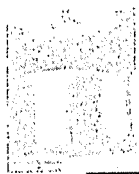
Foi com base em todos estes pressupostos que elaboramos a nossa proposta, que julgamos que tem o preço apropriado para a obra em questão e para a qualidade pretendida na mesma

Reguengos de Monsaraz, 11 de Agosto de 2016

CONSTROIREGUENGOS
Sociedade de Construções, Lda
Cont. nº 503 636 5 4
Zona Industrial, Lote 6 - Tel. 268 519 141
7200-999 Reguengos de Monsaraz



Código	Designação dos Trabalhos	Unid.	Quantidade	Preços Unit.	Totais
Bloco A - EB1 de S.Marcos do Campo					
1. Estaleiro. Gestão de Resíduos - Plano de Segurança e Saúde					
1.1	Montagem e desmontagem de estaleiro, incluindo vedações, acessos, servidões e serventias.	un	1,00	500,00 €	500,00 € ✓
1.2	Implementação e actualização do Plano de Gestão de Resíduos de Construção e Demolição (RCD) e de normas de segurança de acordo com a legislação em vigor.	un	1,00	600,00 €	600,00 € ✓
2. Demolições					
2.1	Demolição de paredes interiores e restantes alvenarias previstas no projecto, picagem e remoção dos revestimentos de paredes (rebocos e azulejos) e pavimentos, na área de intervenção, incluindo o desmonte dos equipamentos sanitários, canalizações, depósitos, portas e demais equipamentos existentes, a sua remoção, carga, transporte e descarga dos produtos sobrantes a vazadouro licenciado, de acordo com o Plano de gestão de resíduos. Nota: Todos os equipamentos sanitários, portas e demais equipamentos desmontados aquando da execução das demolições deverão, à excepção dos que se prevêm ser reutilizados, ser colocados à disposição do dono da obra que decidirá o seu destino.	vg	1,00	850,00 €	850,00 € ✓
3 Alvenarias					
3.1	Execução de alvenarias simples de tijolo furado 30.20.11, assentes com argamassa de cimento e areia ao traço 1:5, incluindo refecimento de juntas. Bloco A S.MARCOS	m2	13,39	32,47 €	434,64 € ✓
4 Cantarias					
4.1	Fornecimento e assentamento de cantarias, em moleano amaciado, assentes com argamassa de cimento e areia ao traço 1:3, em volume, incluindo enchimento para as cotas do projecto com argamassa de cimento e areia ao traço 1:5, refecimento de juntas, conforme projecto.	m2			
4.1.1	Em peitoris, com 3 cm de espessura média, incluindo corte para pingadeira Bloco A S.MARCOS				
4.1.1.1	V1	un	0,34	170,00 €	56,95 € ✓
4.1.1.2	V2	un	0,26	170,00 €	44,20 € ✓
4.1.1.3	V3	un	0,54	170,00 €	91,80 € ✓
5 Revestimento de Pavimentos e roda-pés					



Código	Designação dos Trabalhos	Unid.	Quantidade	Preços Unit.	Totais
5.1	Fornecimento e assentamento de mosaico porcelânico anti derrapante com 50x50x0,97cm, do tipo ORIGIN, cor 8760 - Betão, da Cinca ou equivalente, incluindo a execução de betonilha de regularização, execução das juntas à cor do pavimento, cimento cola e todos os demais trabalhos e materiais necessários à sua correcta execução, nas condições do projecto.	m2			
	Bloco A S.MARCOS				
	Sanitários (19,40m2)				
	Sanitário - Mob.Cond. (4,20m2)				
	Arrumos (3,10m2)				
	Páteo Coberto (29,00m2)		52,20	35,00 €	1.827,00 €
5.2	Fornecimento e assentamento de roda-pé de mosaico de porcelanato, com 50x8 cm, do tipo ORIGIN, cor 8760 - Betão, da Cinca ou equivalente, incluindo a execução e betomagem das juntas à cor do pavimento, cimento cola e todos os demais trabalhos e materiais necessários à sua correcta execução, nas condições do projecto.	ml			
	Bloco A S.MARCOS		7,60	5,51 €	41,88 €
6 Revestimento de paredes e tectos					
6.1	Fornecimento e aplicação de reboco hidráulico pronto "RHP", da "Secil Martingança" com 20 mm de espessura em paramentos de alvenaria, com acabamento liso com massa fina, afagado com talocha metálica, incluindo a preparação dos suportes, limpeza de descofrantes, enchimento de orifícios com argamassa, utilização de rede de fibra de vidro nas zonas em que confinam materiais diferentes, perfis metálicos (baguetes) de aço pré-galvanizado distendido da "Expamet-Metaldata" nas arestas ou equivalente e todos os demais materiais e trabalhos necessários à sua correcta execução.	m2			
	Bloco A - S.MARCOS		17,16	19,61 €	336,59 €
6.2	Fornecimento e aplicação de reboco hidráulico pronto "RHP", da "Secil Martingança" em paramentos de alvenaria, com acabamento afagado para receber revestimentos cerâmicos, incluindo a preparação dos suportes, limpeza de descofrantes, enchimento de orifícios com argamassa, utilização de rede de fibra de vidro nas zonas em que confinam materiais diferentes e todos os demais trabalhos necessários à sua correcta execução.	m2			
6.2.1	Em superfícies para receberem azulejo. Bloco A S.MARCOS		70,62	12,00 €	847,44 €
6.3	Fornecimento e assentamento de azulejo tipo CINCA, Série Arquitectos, ou equivalente, de 20x20cm, de cores variadas, mate, em revestimento de paramentos verticais, betumagem de juntas a branco, perfis de remate em PVC, cinza de 12mm, incluindo a preparação dos suportes para espalhamento das colas e demais materiais e trabalhos necessários à sua correcta execução.	m2			

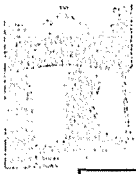


Código	Designação dos Trabalhos	Unid.	Quantidade	Preços Unit.	Totais
	Bloco A S.MARCOS		70,62	27,00 €	1.906,85 € ✓
7	Carpintarias				
7.1	Porta tipo "Banema" re ^{fe} BN-C70, ou equivalente, com uma folha de correr pelo exterior, com 0,90x2,00 m e um vão livre de 0,85m, à semelhança do aro, guarnições e batentes a porta será engradada e encabeçada com material fenólico, com revestimento termolaminado de 3mm, em cor G031 FA, incluindo ferragens (Kit de correr), fechadura, livre/ocupado e puxadores de embutir, conforme projecto e mapa de vãos.	un			
	Bloco A - S.MARCOS				
	P1 c/ 0.90x2,00m		1,00	590,00 €	590,00 € ✓
7.2	Porta tipo "Banema" re ^{fe} BN-C70, ou equivalente, com uma folha de batente, à semelhança do aro, guarnições e batentes a porta será engradada e encabeçada com material fenólico, com revestimento termolaminado de 3mm, em cor G031 FA, incluindo ferragens, fechadura e puxadores, em aço inox, conforme projecto e mapa de vãos.	un			
	Bloco A - S.MARCOS				
	P2 c/ 0.75x2,00m		1,00	550,00 €	550,00 € ✓
7.3	Divisórias e portas tipo Banema, na cor G031 FA, ou equivalente, constituídas por compacto fenólico de 13 mm, altura total 2 m, incluindo perfis horizontais (re ^{fe} TP1418) e verticais (TP1417) em alumínio anodizado à cor natural, fechos (Livre/Ocupado), puxador, dobradiças e pés em inox AISI 304 da Tupai ou equivalente, conforme projecto.	Cj			
	Bloco A - S.MARCOS				
	Conjunto composto por três portas de 0,65m e uma porta de 0,70m de largura e restantes divisórias fixas.		1,00	2.473,00 €	2.473,00 € ✓
7.4	Baia - BN-B1 tipo Banema ou equivalente, na cor G031 FA constituída por compacto fenólico de 13 mm, com uma altura de 1,20 m, maior largura de 0,40 m, incluindo esquadros de fixação à parede e pé em inox AISI 304 da Tupai ou equivalente, conforme projecto.	un			
	Bloco A - S.MARCOS		1,00	110,00 €	110,00 € ✓
8	Serralharias				
8.1	Fornecimento e assentamento de vãos de janela de bascular completos de caixilharia de perfis de alumínio lacado a branco, tipo Extursal, Série A040, ou equivalente, munidas exteriormente de rede mosquiteira de fibra de vidro cinza em caixilho de alumínio lacado a branco, adoçado ao aro fixo da janela, conforme mapa de vãos, projecto e caderno de encargos.				

Código	Designação dos Trabalhos	Unid.	Quantidade	Preços Unit.	Totais
	Bloco A - S.MARCOS				
8.1.1	V1 (0.60x0.35m)	un	2,00	150,00 €	300,00 €
8.1.2	V2 (0.50x0.35m)	un	2,00	150,00 €	300,00 €
8.1.3	V3 (0.70x0.35m)	un	3,00	150,00 €	450,00 €
	9 Pinturas				
9.1	Pintura a tinta plástica de base aquosa, tipo "Cináqua" da Cin, ou equivalente, sobre isolante "Cinolite" ou equivalente, nas demãos necessárias à sua correcta execução.	m2			
	Bloco A - S.MARCOS				
9.1.1	Sobre novos revestimentos - Med. 6.1		17,16	8,00 €	137,28 €
9.1.2	Repintura com tinta plástica de base aquosa, tipo "Cináqua" da Cin ou equivalente, em paredes interiores na área de intervenção dos sanitários, incluindo todos os trabalhos de reparação e preparação das superfícies, tais como a lavagem, raspagem e remoção das tintas velhas desagregadas.	m2			
	Bloco A - S.MARCOS		37,16	8,00 €	297,29 €
9.1.3	Repintura com tinta plástica de base aquosa, tipo "Cináqua" da Cin ou equivalente, em tectos na área de intervenção dos sanitários, incluindo todos os trabalhos de reparação e preparação das superfícies, tais como a lavagem, raspagem e remoção das tintas velhas desagregadas.	m2			
	Bloco A - S.MARCOS		29,70	8,00 €	237,60 €
	10 Equipamento Sanitário				
	Bloco A - S.MARCOS				
10.1	Fornecimento e assentamento de bacia de retrete branca para pessoas com mobilidade condicionada, com tampo em contraplacado marítimo branco, tipo "ERIX", Modelo SANI-W, ou equivalente, de descarga ao chão, com fluxómetro exterior tipo Zenite de 3/4", ou equivalente, incluindo acessórios, ligações e todos os trabalhos e materiais complementares necessários ao seu correcto funcionamento.	un	1,00	380,00 €	380,00 €
10.2	Fornecimento e assentamento de lavatório para pessoas com mobilidade condicionada, branco, tipo "Valadares", Modelo OSIRIX, da ERIX, ou equivalente, suporte metálico basculante, torneira temporizada do tipo hospitalar cromada tipo "Zenite", ou equivalente, incluindo acessórios, ligações e todos os trabalhos e materiais complementares ao seu correcto funcionamento.	un	1,00	570,00 €	570,00 €



Código	Designação dos Trabalhos	Unid.	Quantidade	Preços Unit.	Totais
10.3	Assentamento de bacia de retrete branca (existentes) provenientes da demolição, de descarga ao chão e respectivo tanque exterior, incluindo acessórios, ligações e todos os trabalhos e materiais complementares necessários ao seu correcto funcionamento.	un	3,00	300,00 €	900,00 € ✓
10.4	Fornecimento e assentamento de lavatório mural sem coluna, branco, tipo "Valadares", Junior, tamanho médio, ou equivalente, com torneira temporizada cromada tipo "GROHETEC", ou equivalente, sifão de garrafa cromado, incluindo acessórios, ligações e todos os trabalhos e materiais complementares ao seu correcto funcionamento.	un	3,00	117,00 €	351,00 € ✓
10.5	Assentamento de lavatório mural sem coluna existente, proveniente da demolição, com incorporação de uma torneira temporizada cromada tipo "GROHETEC", ou equivalente, sifão de garrafa cromado, incluindo acessórios, ligações e todos os trabalhos e materiais complementares necessários ao seu correcto funcionamento.	un	1,00	117,00 €	117,00 € ✓
10.6	Fornecimento e assentamento de mictório tipo "URITO" da Roca, branco, ou equivalente, com torneira temporizada cromada tipo "GROHETEC", ou equivalente, sifão de garrafa cromado, incluindo acessórios, ligações e todos os trabalhos e materiais complementares ao seu correcto funcionamento.	un	2,00	164,00 €	328,00 € ✓
10.7	Fornecimento e assentamento de barras de apoio para instalações sanitárias para indivíduos com mobilidade condicionada tipo "SIMEX", ou equivalente, em aço inox, AISI-304, acetinado, de 32mm de diâmetro, 1,2 mm de espessura, para sanita, conforme projecto, incluindo acessórios, ligações e demais trabalhos complementares.	un			
10.7.1	Barra rebatível com giro vertical e sistema de travão incorporado com 800 mm de comprimento		1,00	170,00 €	170,00 € ✓
10.7.2	Barra recta com 600 mm de comprimento, horizontal com 2 pontos de apoio.		1,00	85,00 €	85,00 € ✓
10.8	Fornecimento e montagem de dispensador de sabão líquido "SIMEX", ou equivalente, em aço inox AISI 304, acetinado cod. 40/J3V, incluindo ligações e todos os trabalhos complementares.	un	5,00	30,00 €	150,00 € ✓
10.9	Fornecimento e montagem de dispensador de papel higiénico "Jumbo", da "SIMEX", ou equivalente, em aço inox AISI 304, acetinado cod. 40/HIS, incluindo ligações e todos os trabalhos complementares.	un	4,00	25,00 €	100,00 € ✓
10.10	Fornecimento e assentamento de espelhos meio cristal com 5mm de espessura, com 25x60 cm, arestas boleadas, assentes "à face", de apoio ao lavatórios, em intalações sanitárias, conforme projecto.	un	5,00	30,00 €	150,00 € ✓
11	Rede de distribuição de água				



CONSTRÓI REQUENÇOS
SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES, LDA.
CONTRIBUINTE Nº 503 636 544

Código	Designação dos Trabalhos	Unid.	Quantidade	Preços Unit.	Totais
11.1	Execução da rede de distribuição de água, de acordo com o projecto, incluindo todos os trabalhos de abertura e tapamento de valas e roços, tubagens, válvulas, acessórios, ligações, ensaios e demais materiais e trabalhos necessários ao seu correcto funcionamento.	vg			
	Bloco A - S.MARCOS		1,00	500,00 €	500,00 €
12	Rede de Esgotos				
12.1	Execução da rede de esgotos, de acordo com o projecto, incluindo todos os trabalhos de abertura e tapamento de valas e roços, tubagens, caixas, acessórios, ligações, ensaios e demais materiais e trabalhos necessários ao seu correcto funcionamento.	vg			
	Bloco A - S.MARCOS		1,00	320,00 €	320,00 €
	TOTAL				17.103,51 €

Y. Almeida
CONSTRÓI REQUENÇOS
Sociedade de Construção, Lda.
C.N. n.º 503 636 544
Zona Industrial, Lote 8 - Tel. 256 019 141
7200-999 Reguanga do Monsaraz