

EDITAL n.º 31/CM/2018

PUBLICITAÇÃO DAS DELIBERAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL TOMADAS NA SUA REUNIÃO ORDINÁRIA DO DIA 18 DE JULHO DE 2018

José Gabriel Calixto, Presidente da Câmara Municipal de Reguengos de Monsaraz, em conformidade com o disposto no n.º 1 do artigo 56.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que estabelece, entre outros, o regime jurídico das autarquias locais, publicita as deliberações desta Câmara Municipal de Reguengos de Monsaraz tomadas na sua reunião ordinária de 18 de julho de 2018, a seguir transcritas:

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

Justificação de Falta

Foi presente pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, que a senhora Vereadora Marta Sofia da Silva Chilrito Prates informou, através de email, que não poderia comparecer à presente reunião em virtude de ter exames médicos agendados para a mesma hora em Lisboa.

O Executivo Municipal deliberou por unanimidade, considerar justificada a falta.

Leitura e Aprovação da Ata da Reunião Anterior

O senhor Presidente da Câmara Municipal, José Gabriel Paixão Calixto, em ordem ao preceituado no n.º 2 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que estabelece, entre outros o Regime Jurídico das Autarquias Locais, efetuou a leitura da ata da reunião anterior, ocorrida em 04 de julho de 2018, e colocou-a à aprovação dos membros presentes.

A ata foi aprovada por unanimidade.

Não participou na votação da sobredita ata o senhor Vereador Carlos Miguel da Silva Correia Tavares Singéis, em virtude de não ter estado presente na reunião a que a mesma se refere.



ORDEM DO DIA

Atlético Sport Clube: Torneio de Futsal

Foi presente o Pedido de Apoio n.º 4/VP/2018, firmado, pela senhora Vice-Presidente da Câmara Municipal, Élia de Fátima Janes Quintas, em 13 de julho de 2018, atinente ao pedido de apoio formulado pelo Atlético Sport Clube, no âmbito do Regulamento de Utilização, para cedência do Pavilhão Gimnodesportivo Arquiteto Rosado Correia.

O Executivo Municipal deliberou por unanimidade, aprovar o apoio solicitado pelo Atlético Sport Clube, nos exatos termos aprovados e para o fim peticionado.

Sociedade Harmonia Sanmarquense: Arraial Santos Populares

Foi presente o Pedido de Apoio n.º 19/VJN/2018, firmado pelo senhor Vereador Jorge Miguel Martins Berjano Nunes, em 26 de junho de 2018, bem como o seu despacho proferido na mesma data, atinente ao pedido de apoio formulado pela Sociedade Harmonia Sanmarquense, no âmbito do Programa de Apoio a Atividades de Caráter Pontual.

O Executivo Municipal deliberou por unanimidade, ratificar o despacho do senhor Vereador Jorge Miguel Martins Berjano Nunes, exarado em 26 de junho de 2018, pelo qual foi aprovado o apoio solicitado.

Sociedade Harmonia Sanmarquense: Festa em Honra de Nossa Senhora do Rosário de São Marcos do Campo

Foi presente o Pedido de Apoio n.º 22/VJN/2018, firmado pelo senhor Vereador Jorge Miguel Martins Berjano Nunes, em 13 de julho de 2018, atinente ao pedido de apoio formulado pela Sociedade Harmonia Sanmarquense, no âmbito do Programa de Apoio a Atividades de Caráter Pontual.

O Executivo Municipal deliberou por unanimidade, aprovar o apoio solicitado pela Sociedade Harmonia Sanmarquense, nos exatos termos aprovados e para o fim peticionado.

Alienação de veículos em fim de vida pelo Município de Reguengos de Monsaraz - Relatório Final

Foi presente a Proposta n.º 58/GP/2018, firmada pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, José Gabriel Paixão Calixto, em 11 de julho de 2018, referente à alienação de veículos em fim de vida pelo Município de Reguengos de Monsaraz - Relatório Final.

O Executivo Municipal deliberou por unanimidade:

- a) Aprovar o Relatório Final de Análise de Propostas do concurso para venda de veículos em fim de vida, anexo à Proposta n.º 58/GP/2018;
- b) Adjudicar à empresa Manuel Frexes Gestão de Resíduos, Lda., a venda do lote de veículos em fim de vida pelo preço de € 6.670 (seis mil seiscientos e setenta euros).

Alienação de sucata pelo Município de Reguengos de Monsaraz - Relatório Final

Foi presente a da Proposta n.º 59/GP/2018, firmada pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, José Gabriel Paixão Calixto em 11 de julho de 2018, referente à alienação de sucata pelo Município de Reguengos de Monsaraz - Relatório Final.

O Executivo Municipal deliberou por unanimidade:

- a) Aprovar o Relatório Final de Análise de Propostas do concurso para venda de sucata, anexo à Proposta n.º 59/GP/2018;
- b) Adjudicar à empresa Ambigroup - Resíduos, S.A., a venda de sucata pelo preço de 0,184 €/Kg.

Reconhecimento de dominialidade pública ao caminho rural denominado por “Lameira”, sito na freguesia de Reguengos de Monsaraz

Foi presente a Proposta n.º 60/GP/2018, firmada pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, José Gabriel Paixão Calixto, em 11 de julho de 2018, referente ao reconhecimento e atribuição da dominialidade pública ao caminho rural denominado por “Lameira”, situado na freguesia de Reguengos de Monsaraz.

O Executivo Municipal deliberou por unanimidade:

- a) Aprovar o reconhecimento e atribuição da dominialidade pública ao caminho rural denominado por “Lameira”, situado na Freguesia de Reguengos de Monsaraz, o qual tem início na ER255 e termina no caminho rural que por sua vez faz a ligação à Herdade do Esporão e ao Caminho do Esporão e que, devido à sua importância ditou neste local a

existência desta via rural que tem uma extensão de 580m, conforme indicado na Figura 1, na cor verde, da Proposta n.º 60/GP/2018;

b) Submeter à Assembleia Municipal, nos termos da alínea q) do n.º 1 do artigo 25.º e da alínea ccc) do n.º 1 do artigo 33.º, ambos do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a afetação do referido caminho rural ao uso público.

Ratificação do Despacho n.º 07/GP/2018, de 9 de julho - Renúncia ao direito de reversão do Lote n.º 5 da Zona Industrial de Reguengos de Monsaraz

Foi presente a Proposta n.º 61/GP/2018, firmada pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, José Gabriel Paixão Calixto, em 11 de julho de 2018, referente à ratificação do Despacho n.º 07/GP/2018, de 9 de julho, que determinou a renúncia ao direito de reversão do lote n.º 5 da Zona Industrial de Reguengos de Monsaraz.

O Executivo Municipal deliberou por unanimidade ratificar/confirmar o Despacho do senhor Presidente da Câmara Municipal de Reguengos de Monsaraz com o n.º 07/GP/2018, de 09 de julho, que determina a renúncia ao direito de reversão do lote n.º 5 da Zona Industrial de Reguengos de Monsaraz, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 6312, da freguesia de Reguengos de Monsaraz e descrito na Conservatória do Registo Predial de Reguengos de Monsaraz sob o n.º 5472, prevista na cláusula 13.1 das Normas para a alienação em Hasta Pública de Lotes no Loteamento “1.ª Fase de Expansão da Zona Industrial”, em Reguengos de Monsaraz, o qual se encontra anexo à Proposta n.º 61/GP/2018.

Hasta pública para atribuição do direito de utilização das coberturas e ou outras zonas de prédios municipais destinado à instalação de unidades de pequena produção de energia elétrica (UPP - Decreto - Lei n.º 153/2014, de 20 de outubro) - Aprovação do relatório final e proposta de adjudicação

Foi presente a Proposta n.º 62/GP/2018, firmada pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, José Gabriel Paixão Calixto, em 11 de julho de 2018, referente à hasta pública para atribuição do direito de utilização das coberturas e ou outras zonas de prédios municipais destinado à instalação de unidades de pequena produção de energia elétrica.

O Executivo Municipal deliberou por unanimidade:



- a) Acolher o teor integral do Relatório Final do procedimento em apreço apresentado pelo júri, o qual se encontra anexo à Proposta N.º 62/GP/2018;
- b) Adjudicar à empresa “ORANGEWAYS, Lda.”, NIPC 513207414, com sede em Campo Grande, 28, 3.º B, Lisboa, 1700-093 Lisboa, o direito de utilização das coberturas e ou outras zonas de dezasseis prédios municipais, melhor identificados no Anexo I das Normas da Hasta Pública, destinado à instalação de unidades de pequena produção de energia elétrica, pelo valor de 247.155,00 € (duzentos e quarenta e sete mil cento e cinquenta e cinco euros), para o período de duração do contrato (25 anos), nas condições da proposta;

Centro Intergeracional de Reguengos de Monsaraz - Projeto técnico e candidatura

Foi presente a Proposta n.º 63/GP/2018, firmada pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, José Gabriel Paixão Calixto, em 13 de julho de 2018, referente ao projeto técnico e candidatura do Centro Intergeracional de Reguengos de Monsaraz.

O Executivo Municipal deliberou por unanimidade:

- a) Aprovar o projeto técnico de “Centro Intergeracional de Reguengos de Monsaraz”;
- b) Determinar que o procedimento concursal para execução da respetiva empreitada seja por Concurso Público; d) Candidatar a operação ao Aviso de Abertura de Concurso ALT20-42-2018-09 - Investimentos na Área dos Equipamentos Sociais - Pactos, no âmbito do Programa Operacional do Alentejo 2020.

Ratificação do Protocolo de Colaboração no Âmbito da Campanha de Apoio à Esterilização de Cães e Gatos entre o Município de Reguengos de Monsaraz e a TRIPLUSVET, Lda.

Foi presente a Proposta n.º 66/VP/2018, firmada pela senhora Vice-Presidente da Câmara Municipal, Élia de Fátima Janes Quintas, em 06 de julho de 2018, referente à ratificação do Protocolo de Colaboração no Âmbito da Campanha de Apoio à Esterilização de Cães e Gatos entre o Município de Reguengos de Monsaraz e a TRIPLUSVET, Lda..

O Executivo Municipal deliberou por unanimidade ratificar o Protocolo de Colaboração no âmbito da Campanha de Apoio à esterilização de Cães e Gatos de Companhia assinado em 06 de julho de 2018 entre o Município de Reguengos de Monsaraz e a TRIPLUSVET, Lda., o qual se encontra anexo à Proposta n.º 66/VP/2018.



Ratificação do Protocolo de Colaboração no Âmbito da Campanha de Apoio à Esterilização de Cães e Gatos entre o Município de Reguengos de Monsaraz e a VETSARAZ, Lda.

Foi presente n.º 67/VP/2018, firmada pela senhora Vice-Presidente da Câmara Municipal, Élia de Fátima Janes Quintas, em 06 de julho de 2018, referente à ratificação do Protocolo de Colaboração no Âmbito da Campanha de Apoio à Esterilização de Cães e Gatos entre o Município de Reguengos de Monsaraz e a VETSARAZ, Lda.

O Executivo Municipal deliberou por unanimidade ratificar o Protocolo de Colaboração no âmbito da Campanha de Apoio à esterilização de Cães e Gatos de Companhia assinado em 06 de julho de 2018 entre o Município de Reguengos de Monsaraz e a VETSARAZ, Lda., o qual se encontra anexo à Proposta n.º 67/VP/2018.

Atribuição do Cartão Social do Múncipe

Foi presente a Proposta n.º 68/VP/2018, firmada pela senhora Vice-Presidente da Câmara Municipal, Élia de Fátima Janes Quintas, em 12 de julho de 2018, referente à atribuição do Cartão Social do Múncipe.

O Executivo Municipal deliberou por unanimidade:

- a) Aprovar a atribuição/renovação do Cartão Social do Múncipe aos munícipes constantes da referida proposta, nos exatos termos consignados;
- b) Aprovar o indeferimento da atribuição do Cartão Social do Múncipe aos munícipes constantes na referida proposta, nos exatos termos consignados.

Atribuição dos apoios previstos no Cartão Social do Múncipe - comparticipação nas despesas efetuadas com a aquisição de medicamentos

Foi presente a Proposta n.º 69/VP/2018, firmada pela senhora Vice-Presidente da Câmara Municipal, Élia de Fátima Janes Quintas, em 12 de julho de 2018, referente à atribuição dos apoios previstos no Cartão Social do Múncipe, no que respeita à comparticipação nas despesas efetuadas com a aquisição de medicamentos.

O Executivo Municipal deliberou por unanimidade aprovar a atribuição dos apoios previstos aos munícipes titulares do Cartão Social do Múncipe, nos exatos termos consignados.

Atribuição dos apoios previstos no Cartão Social do Múncipe



A senhora Vice-Presidente da Câmara Municipal, Élia de Fátima Janes Quintas, deu conta da Proposta n.º 70/VP/2018, por si firmada em 12 de julho de 2018, nomeadamente na medida Ocupação Temporária de Tempos Livres.

O Executivo Municipal deliberou por unanimidade aprovar a integração dos munitípes propostos na medida de Ocupação Temporária de Tempos Livres, no âmbito dos apoios previstos no Cartão Social do Munitípe, nos exatos termos consignados.

Quarta alteração ao Regulamento de Atribuição do Cartão Social do Munitípe de Reguengos de Monsaraz

Foi presente a Proposta n.º 71/VP/2018, firmada pela senhora Vice-Presidente da Câmara Municipal, Élia de Fátima Janes Quintas, em 13 de julho de 2018, respeitante à quarta alteração ao Regulamento de Atribuição do Cartão Social do Munitípe de Reguengos de Monsaraz.

O Executivo Municipal deliberou por unanimidade:

- a) Aprovar a Alteração ao Regulamento de Atribuição do Cartão Social do Munitípe de Reguengos de Monsaraz (4.ª Alteração), conforme documento anexo à Proposta n.º 71/VP/2018;
- b) Submeter a presente Alteração ao Regulamento de Atribuição do Cartão Social do Munitípe de Reguengos de Monsaraz à aprovação da Assembleia Municipal, em ordem ao preceituado na alínea g) do n.º 1 do artigo 25.º e na alínea k) do n.º 1 do artigo 33.º, ambos do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pelo Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro;
- c) Determinar a publicação da presente Alteração ao Regulamento de Atribuição do Cartão Social do Munitípe de Reguengos de Monsaraz, no Diário da República, após a sua aprovação, uma vez que se trata de um requisito sem o qual a Alteração não produz efeitos, atento o disposto no artigo 139.º do Código do Procedimento Administrativo.

Administração Urbanística

Licenciamento para obras de alteração - aprovação de projeto de arquitetura - Processo Administrativo n.º 8/2017

Presente o processo administrativo n.º 8/2017, de que é titular Andreza Ferreira, Lda..



O Executivo Municipal deliberou por unanimidade:

- a) Aprovar o projeto de arquitetura;
- b) Notificar o titular do processo do teor da deliberação, bem como, informar que deverá apresentar os projetos das especialidades, nos prazos previstos no RJUE.

**Licenciamento para obras de edificação - aprovação dos projetos das especialidades -
Processo Administrativo n.º 10/2018**

Presente o processo administrativo n.º 10/2018, de que é titular Paulo Jorge Lapão Simões.

O Executivo Municipal deliberou por unanimidade:

- a) Aprovar os projetos de especialidades e efetivo licenciamento.
- b) Notificar o titular do processo do teor da deliberação, bem como, informar que deverá requerer a emissão do alvará de licença de obras de construção, nos prazos previstos no RJUE.

Alteração à Licença de loteamento - Loteamento n.º 1/2003 - Urbanização do Vale

Presente o processo com o Registo n.º 3663, de que são titulares, Filipe Miguel Delgado Cebola e Vanessa Patrícia Francisco Marques.

O Executivo Municipal deliberou por unanimidade:

- a) Emitir parecer favorável à alteração da licença do loteamento n.º 1/2003 Urbanização do Vale;
- b) Aditar ao alvará de loteamento a presente alteração;
- c) Comunicar oficiosamente à Conservatória do Registo Predial, nos termos do n.º 7 do artigo 27.º do RJUE a presente alteração;
- d) Notificar os titulares do processo do teor da presente deliberação.

**Licenciamento para obras de edificação - aprovação dos projetos das especialidades -
Processo Administrativo n.º 17/2017**

Presente o processo administrativo n.º 17/2017, de que é titular o Esporão, S.A..

O Executivo Municipal deliberou por unanimidade:

- a) Aprovar os projetos de especialidades e efetivo licenciamento;

b) Notificar o titular do processo do teor da deliberação, bem como, informar que deverá requerer a emissão do alvará de licença de obras de construção, nos prazos previstos no RJUE.

Paços do Município de Reguengos de Monsaraz, 20 de julho de 2018



José Gabriel Calixto
Presidente da Câmara Municipal